

CAS PRATIQUE

Équiper les anciens bâtiments d'une sécurité avancée pour l'avenir



Urban Property Management dispose d'un portefeuille de plus de cent propriétés en copropriété haut de gamme à Boston et dans sa banlieue. Même si un grand nombre de ces immeubles haut de gamme sont dotés des dernières technologies en matière de sécurité des bâtiments, les anciens systèmes d'interphone de plusieurs immeubles historiques commençaient à tomber en panne. La gestion des biens urbains s'appuie sur les interphones vidéo Axis/2N pour offrir aux propriétaires de copropriétés un contrôle des visiteurs plus sûr.

MISSION

Après avoir reçu de nombreuses plaintes selon lesquelles les systèmes d'interphones de quatre de ses anciennes propriétés étaient défectueux, Urban Property Management et les conseils d'administration des associations de copropriétaires ont décidé qu'il était temps de remplacer les systèmes obsolètes par une nouvelle technologie avancée. Le défi consistait à trouver une solution qui puisse être adaptée esthétiquement aux immeubles en grès brun et qui puisse être facilement utilisée par les locataires qui ne sont pas familiarisés avec la technologie.

RÉSULTAT

Les résidents étaient unanimes et estimaient que la nouvelle technologie leur donnerait un sentiment de sécurité et leur permettrait de mieux contrôler qui entre dans le bâtiment. L'audio de qualité HD de 2N® IP Verso permet d'entendre plus facilement les visiteurs, même avec le bruit de fond typique d'une ville très fréquentée, et la caméra grand angle HD leur permet d'évaluer visuellement le visiteur et les environs avant de déverrouiller la porte. Grâce au pavé tactile numérique et au lecteur RFID, les résidents ont désormais la possibilité d'entrer sans clé avec des badges et des codes PIN que Urban Property peut également programmer pour que les personnes chargées de la livraison et de la maintenance puissent les utiliser en toute confiance.



Grâce à l'interphone 2N® IP Verso, les résidents de nos appartements peuvent voir et parler à tous ceux qui se trouvent à la porte d'entrée, ce qui leur donne un plus grand sentiment de sécurité. De plus, la technologie est intelligente, facile à utiliser et à maintenir, ce qui en fait une excellente solution pour nos propriétés.

Bill Kasper

président et propriétaire de Urban Property Management of Boston, MA.

SOLUTION

Advanced Network Connections (ANC), un intégrateur technologique basé à Easton, MA et partenaire d'Axis Communications/2N, a recommandé à Urban Property d'installer des interphones audiovisuels 2N® IP Verso extrêmement durables d'Axis Communications - indiquant que la caméra HD, l'audio bidirectionnelle claire, les caractéristiques modulaires et le fonctionnement intuitif des appareils seraient idéaux pour ces projets.

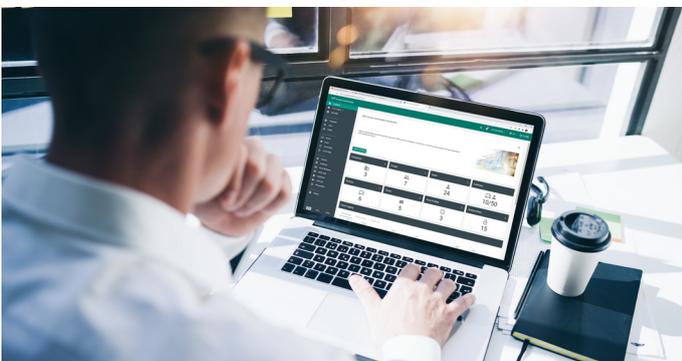
Les quatre immeubles ont choisi d'installer un vidéophone principal et de fournir aux locataires l'application 2N® Mobile Video pour leurs smartphones. L'un des bâtiments a également ajouté des caméras AXIS Companion à sa solution de sécurité.



2N® IP VERSO

La polyvalence de l'IP Verso leur a également permis d'étendre le système en ajoutant un module d'affichage tactile dans certaines zones et un module d'affichage tactile couplé à un module de lecture de carte RFID dans d'autres zones. Cela a également permis d'obtenir un interphone esthétiquement agréable, avec de multiples fonctions.

Personnalisé pour représenter le logo Urban Property, le Verso avec module d'affichage tactile comporte également un répertoire pour appeler les locataires, un clavier numérique, un système audio bidirectionnel et une caméra grand angle HD équipée d'un système de vision nocturne.



2N® ACCESS COMMANDER

Le logiciel 2N® Access Commander inclus avec le système d'interphone permet à Urban Property de configurer facilement le système et de gérer de façon centralisée les références des locataires pour chaque bâtiment.



2N® MOBILE VIDEO APPLICATION

Du point de vue de M. Kasper, l'application 2N® Mobile Video a été un argument de vente majeur car elle permet aux résidents d'utiliser leur propre smartphone pour voir et communiquer avec les visiteurs et de déverrouiller la porte d'entrée à distance.